

GG.6620.10.2024

## **DECYZJA**

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (jednolity tekst z 2024 roku, poz. 572 z późniejszymi zmianami), art. 20, 24 ustawy z dnia 17 maja 1989 roku – Prawo geodezyjne i kartograficzne (jednolity tekst z 2023 roku, poz. 1752 z późniejszymi zmianami), § 11, §21 Rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 27 lipca 2021 roku w sprawie ewidencji gruntów i budynków (jednolity tekst z 2024 roku, poz. 219)

### **p o s t a n a w i a m**

1. **ujawnić** w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Olszowa Droga – za Twierdzą, gm. Goniądz działkę nr 1312 o powierzchni 0,1238 ha
2. **ujawnić** w operacie ewidencji gruntów obrębu Olszowa Droga – za Twierdzą, gm. Goniądz jako posiadacza samoistnego Skarb Państwa do działki nr 1312 o powierzchni 0,1238 ha położonej

### **U z a s a d n i e n i e**

Sprawy związane z prowadzeniem ewidencji gruntów i budynków regulują przepisy ustawy z dnia 17 maja 1989 roku - Prawo geodezyjne i kartograficzne (jednolity tekst z 2023 roku, poz. 1752 z późniejszymi zmianami) oraz Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 27 lipca 2021 roku w sprawie ewidencji gruntów i budynków (tekst jednolity z 2024 roku, poz. 219).

Zgodnie z zapisami art. 7d, 20, 24 ustawy z dnia 17 maja 1989 roku – Prawo geodezyjne i kartograficzne - jednym z zadań starosty jest prowadzenie ewidencji gruntów i budynków. Ewidencja gruntów i budynków obejmuje informacje dotyczące gruntów – ich położenia, granic, powierzchni, rodzajów użytków gruntowych oraz ich klas bonitacyjnych, oznaczenia ksiąg wieczystych lub zbiorów dokumentów, jeżeli zostały założone dla nieruchomości, w skład której wchodzi grunty. W ewidencji gruntów i budynków wykazuje się także właścicieli nieruchomości, a w przypadku gruntów, dla których ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych dokumentów nie można ustalić ich właścicieli – osoby lub inne podmioty, które władają tymi gruntami na zasadach samoistnego posiadania. Aktualizacja informacji zawartych w ewidencji gruntów i budynków następuje między innymi na podstawie dokumentacji geodezyjnej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, z uwzględnieniem art. 20 ust. 2b oraz w drodze decyzji administracyjnej.

Zgodnie z zapisami §11, §21 Rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 27 lipca 2021 roku w sprawie ewidencji gruntów i budynków ewidencja obejmuje dane dotyczące działek ewidencyjnych, użytków gruntowych, klas bonitacyjnych, punktów granicznych, budynków, lokali właścicieli albo posiadaczy samoistnych, opisu prawa własności lub stanu posiadania tych osób oraz przysługujących im wielkości udziałów w prawie własności, daty nabycia tego prawa oraz informacje o dokumentach, które stanowiły podstawę opisu prawa własności albo stanu posiadania. Danymi ewidencyjnymi dotyczących powyższych podmiotów są dla Skarbu Państwa nazwa „Skarb Państwa” i numer identyfikacyjny, numerem identyfikacyjnym dla Skarbu Państwa jest ciąg dziewięciu znaków „0”.

Mając powyższe na uwadze Starosta Moniecki ustalił co następuje:

W dniu 12 grudnia 2023 roku został przyjęty operat techniczny z aktualizacji ewidencji gruntów w stosunku do działki nr 1312 o powierzchni 0,1238 ha położonej w obrębie Olszowa Droga – za Twierdzą, gm. Goniądz do powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w Mońkach pod nr Id: P.2008.2023.1198, sporządzony przez Usługi Geodezyjno – Kartograficzne Wiesław Tekień.

W celu ujawnienia powyższej działki w operacie ewidencji gruntów i budynków obręb Olszowa Droga – za Twierdzą, gm. Goniądz należało ustalić właściciela lub też posiadacza samoistnego, w związku z tym w dniu 15 stycznia 2024 roku zostało wszczęte postępowanie w sprawie ujawnienia działki nr 1312 o powierzchni 0,1238 ha oraz ustalenia posiadacza samoistnego do w/w nieruchomości, Zawiadomienie powyższe zostało wysłane do Skarbu Państwa, Agencji Mienia Wojskowego – Oddział Regionalny w Olsztynie, Polskich Kolei Państwowych S.A. oraz Gminy Goniądz. W dniu 4 marca 2024 roku powyższe podmioty zostały poinformowane o zgromadzonych materiałach w powyższej sprawie.

W dniu 7 maja zostało wywieszane Obwieszczenie Starosty Monieckiego wzywające osoby, które posiadają jakikolwiek dokument potwierdzający prawo własności lub są we władaniu na zasadach samoistnego posiadania działki nr 1312 o powierzchni 0,1238 ha położonej w obrębie Olszowa Droga – za Twierdzą. Obwieszczenie powyższe zostało wywieszane na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Goniądzu na okres od 8 maja 2024 do 7 czerwca 2024 roku, na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Mońkach oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Mońkach w dniach od 7 maja 2024 roku do 8 czerwca 2024 roku. Zawiadomienie o zgromadzonych materiałach zostało wywieszane na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Goniądzu w dniach od 1 sierpnia 2024 roku do 15 sierpnia 2024 roku oraz na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Mońkach w dniach od 31 lipca 2024 roku do 29 sierpnia 2024 roku. Pomimo zawiadomienia stron jak też poprzez Obwieszczenie Starosty Monieckiego żadna ze stron nie była zainteresowana, dlatego też postanowiono zapisać powyższą działkę we władaniu na zasadzie samoistnego posiadania na rzecz Skarbu Państwa.

Mając powyższe na uwadze postanowiono jak w sentencji decyzji.

## Pouczenie

Od decyzji niniejszej służy stronie prawo wniesienia odwołania do Podlaskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego w Białymstoku za pośrednictwem Starosty Monieckiego w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Po wydaniu decyzji w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

### Otrzymują:

1. Skarb państwa
2. Gmina Goniądz
3. Urząd Miejski w Goniądzu do wywieszenia
4. Starostwo Powiatowe w Mońkach do wywieszenia
5. PKP S.A.
6. Agencja Mienia Wojskowego
7. a- a



Z up. STAROSTY  
*mgr inż. Paweł Żak*  
p.o. Kierownika  
Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru  
i Gospodarki Nieruchomościami